



碧洁季刊

2018年12月1日

碧洁物业于2018年12月31日和远东国际租赁完成2019年行政、物业、综合的服务合同的续约签订。

远东国际租赁有限公司，成立于1991年，2001年南迁上海陆家嘴。2011年3月30日，远东宏信正式在香港联合交易所上市。是远东宏信金融服务领域的核心企业，是中国领先的融资租赁服务商。



碧洁公司给远东服务的项目，行政板块项目服务；综合部项目服务；物业项目服务。碧洁公司为其提供的服务：

1. 保洁服务
2. 礼仪接待
3. 前台服务
4. 招聘服务
5. 外地办事处保洁服务
6. 司机、财务服务
7. 绿化工程

企业风貌

扬帆起航，共赢猪年，绽放 2019 年，上海碧洁年会

春华秋实，岁月轮回，在忙碌中我们不知不觉地送走了一年。

告别了成绩斐然的 2018，迎来了充满希望的 2019 年，值此新春到来之际，碧洁全体员工在此给大家拜年了！祝大家在新的一年里身体健康，工作顺利，阖家欢乐，万事如意！

2019 年 1 月 16 日晚年会，碧洁物业总经理周永梅携全体员工欢聚一堂，携手共进，创赢 2019！

周总伴随着热烈掌声中为年会的开场致辞。2018 年是值得我们回味的一年，这一年碧洁的每一天都在变化，都在前进。随着公司不断发展，我们的队伍逐渐壮大。公司的每一点进步都离不开全体员工的共同努力。

年会，是碧洁一年一度“家庭盛会”，是大家对 2018 年工作的回顾总结，但是今天晚上我们只有欢乐，在美味佳肴中，给 2019 的自己“充电”，愿我们的工作越来越好。



企业文化

职场故事：

华为与港湾

称华为为港湾的“父亲”不是信口开河。港湾的创始人李一男曾是华为的“二把手”，被认为是任正非的接班人，华为人称任正非待李一男象父亲对待儿子。当年李一男按华为的规矩带着一批重要员工提出内部创业(内部创业本是华为安置老员工的一种手段)，并用结算股权换来的一千多万元设备在北京创办了港湾。最初销售华为的产品，后来开始与华为展开了同业竞争。深谙狼道的李一男同样利用狼性迅速立足，在某些设备上的市场份额已逼近华为，业内外人士普遍看好港湾的未来，称之为中国下一个华为，受到了众多风险投资的青睐。

李一男的离开让任正非痛心疾首，李一男以暗渡陈仓的方式带走核心员工的行为更是让任正非愤怒。据报道，李一男走得却是异常的坚决和无情。我一直觉得爱反思的任正非在 2000 年不再在企业里提狼性，跟李一男的出走不无相关，甚至可以说正是李一男的出走让他看到了狼文化带给企业的后遗症。李一男离开最初几年，尽管毫不掩饰地扩张和与华为抢食，任正非似乎并不在意，这也正是任正非人性和父性的体现。但随着港湾的渐成气候，吸引了大量资金并开始与西门子等国外厂商合作，直接威胁到华为的时候，任正非的狼性也再一次爆发。华为成立专门的“打港办”：只要港湾的单，华为不惜任何代价也要抢到手。同时，华为通过系列手段破坏港湾与其他国外厂商的合作，在港湾走投无路要卖给西门子等公司时，华为同样让已经板上钉钉的交易泡汤。

2006 年，春暖花开的时节里传出了出人意料之外又在情理之中的惊人消息：华为收购了港湾全部资产。港湾与华为的争斗以华为的全胜而告终。在传说港湾员工被华为就地解聘的时候，很多人更热衷猜测李一男是否会重新回到华为，甚至是否有接任正非的班的可能。有朋友跟我说，这种收购更象是胜利者的故作姿态，因为此时的港湾已被华为打压得没有什么真正的值得收购的价值了。不过，我更愿意相信这是华为人性艰难复苏的行为表现。

生活小常识

冬天是最适合进行滋补的一个季节。冬天天气寒冷，这个时候的户外活动大量减少，正是为身体积蓄能量的最佳时间段。这个时候进行养生，不仅能够帮助身体驱除寒冷，同时还为身体健康起到非常重要的促进作用。

冬天天气寒冷，这个时候为了保暖很多人都穿上了厚厚的衣服。但是你知道吗，这个时候的头部、手部以及脚部都是需要重点保暖，千万不能够置之不理。专家告诉我们，头部的保暖和身体的热平衡之间具有非常重要的作用。所以说，为了身体健康，冬天的时候对于一些裸露部位需要特别的注意，例如带上帽子以及手套等等。

冬天气温低这个时候老年人以及小孩最好减少到户外的次数，但是运动也不能够停，而是应该在室内进行一些简单的运动，例如慢跑等等，这样不仅不会加重心肺的压力，同时还能够锻炼身体。另外锻炼的时间也是有讲究的，最好在下午的三点到四点时间进行锻炼。

怕冷与缺少钙和铁有关。人怕冷与机体摄入某些矿物质较少有关。如钙在人体内含量的多少，可直接影响心肌、血管及肌肉的伸缩性和兴奋性;血液中缺铁是导致缺铁性贫血的重要原因，常表现为产热量少、体温低等。因此，补充富含钙和铁的食物可提高机体的御寒能力。含钙的食物主要包括牛奶、豆制品、海带、紫菜、贝壳、牡蛎、沙丁鱼、虾等;含铁的食物则主要为动物血、蛋黄、猪肝、黄豆、芝麻、黑木耳和红枣等。

